

**OGŁOSZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI
SPÓŁDZIELCZEGO WŁASNOŚCIOWEGO PRAWA DO LOKALU**

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań - Grunwald i Jeżyce w Poznaniu Piotr Tomaszewski Kancelaria Komornicza nr XVIII w Poznaniu przy ul. Śniadeckich 50/2, 60-774 Poznań zawiadamia, że **w dniu 17-12-2025 o godz. 11:00 w Sądzie Rejonowym Poznań Grunwald i Jeżyce w Poznaniu - budynek Marcelin Office Center, wejście A, mieszczącym się pod adresem 60-179 Poznań, ul. Jeleniogórska 16, sala nr A104** odbędzie się PIERWSZA LICYTACJA spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu położonego pod adresem: 60-639 Poznań, ul. Nad Potokiem 19/8, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00242527/2**.

Suma oszacowania wynosi: **383 800,00zł.**

Cena wywołania wynosi: **287 850,00zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości: **38 380,00zł.** na rachunek bankowy: Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Poznań - Grunwald i Jeżyce w Poznaniu Piotr Tomaszewski Kancelaria Komornicza nr. XVIII w Poznaniu, Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Poznaniu nr rachunku: **50 1240 1747 1111 0010 2730 9341** tytułem: GKm 150/24, (oznaczenie rękojmi, pełne dane identyfikacyjne osoby wpłacającej) lub w gotówce w kancelarii komorniczej w godzinach urzędowania kancelarii **najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji**. Rękojmię można złożyć także w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób. W ciągu ostatnich dwóch tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość oraz można zapoznać się z operatem szacunkowym sporządzonym przez biegłego wraz z dokumentacją fotograficzną w sekretariacie II Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego Poznań - Grunwald i Jeżyce w Poznaniu, ul. Kamiennogórska 26, (akta dołączone do sprawy II Co 1994/24) lub w kancelarii komorniczej. Zastrzega się prawo odwołania licytacji bez podania przyczyny, tel. 61 222 49 94, fax. 61 222 49 95, www.komornik-tomaszewski.pl